



Obra: CONSTRUÇÃO DE CONSULTÓRIOS NA CRECHE DONA MARIA DE LOURDES BELATO TEIXEIRA CARVALHO

Data de preço: SINAPI: JULHO/2022 E SETOP JUNHO/2022 (SEM DESONERAÇÃO)

Unidade federativa: MG

BDI : 27,7%

Planilha Orçamentária

OBRA:		CONSTRUÇÃO DE CONSULTÓRIOS NA CRECHE DONA MARIA DE LOURDES BELATO TEIXEIRA CARVALHO					VALOR TOTAL COM BDI:	76.071,23
ITEM	CÓDIGO	FORTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
1			MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES					231,43
1.1			EDIFICAÇÃO					
1.1.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	m³	1,39	111,23	154,06	196,74
1.1.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	m³	0,32	84,90	27,17	34,69
Subtotal							181,23	231,43
2			FUNDAÇÕES					8.167,50
2.1			CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - BLOCOS, ESTACAS E BALDRAME					
2.1.1	101173	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	m	12,50	59,49	743,63	949,61
2.1.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	6,17	29,23	180,35	230,31
2.1.3	96530	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	m²	7,29	258,08	1.881,40	2.402,55
2.1.4	96531	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	3,20	166,54	532,93	680,55
2.1.5	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	kg	32,18	19,32	621,77	794,01
2.1.6	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3MM - MONTAGEM. AF_06/2017	kg	10,05	18,26	183,51	234,35
2.1.7	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	kg	61,24	15,36	940,58	1.201,13
2.1.8	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	1,93	679,27	1.311,67	1.675,00
3			SUPERESTRUTURA					15.059,14
3.1			CONCRETO ARMADO - PILARES					
3.1.1	92421	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS S M2 CR 100,76 IMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	3,68	100,76	370,29	472,86
3.1.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	44,10	13,70	604,17	771,53
3.1.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	13,24	16,13	213,63	272,80
3.1.4	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,81	909,89	737,01	941,16
3.2			CONCRETO ARMADO - VIGAS					
3.2.1	92447	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTELETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	8,26	260,28	2.150,43	2.746,10
3.2.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	61,24	13,70	838,93	1.071,32
3.2.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	32,18	16,13	519,11	662,90
3.2.4	103674	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	1,3851	668,87	926,45	1.183,08
3.3			CONCRETO ARMADO PARA VERGAS					
3.3.1	93191	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	m	4,20	48,67	204,41	261,04
3.3.2	93194	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2	m	6,66	62,42	415,72	530,87
Subtotal							6.564,44	8.913,66
4			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL					6.145,47
4.1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					
4.1.1	103325	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	m²	64,26	74,89	4.812,43	6.145,47
Subtotal							4.812,43	6.145,47
5			ESQUADRIAS					4.679,00
5.1			PORTAS DE MADEIRA					
5.1.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO UN CR 1.052,03 MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECI MENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	2,00	1.052,03	2.104,06	2.686,88
5.2			FERRAGENS E ACESSÓRIOS					
5.2.1			JANELAS DE ALUMÍNIO - JA					
5.2.1.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECI MENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m²	3,00	520,00	1.560,00	1.992,12
Subtotal							3.664,06	4.679,00
6			FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO. AF_12/2015	UN	3,00	935,86	2.807,58	3.585,28



Obra: CONSTRUÇÃO DE CONSULTÓRIOS NA CRECHE DONA MARIA DE LOURDES BELATO TEIXEIRA CARVALHO

Data de preço: SINAPI: JULHO/2022 E SETOP JUNHO/2022 (SEM DESONERAÇÃO)

Unidade federativa: MG

BDI : 27,7%

Planilha Orçamentária

OBRA:		CONSTRUÇÃO DE CONSULTÓRIOS NA CRECHE DONA MARIA DE LOURDES BELATO TEIXEIRA CARVALHO					VALOR TOTAL COM BDI:	76.071,23
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
6.2	92602	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO.. AF 12/2015	UN	2,00	717,02	1.434,04	1.831,27
6.3	ED-48429	SETOP	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/ ISOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	37,84	227,65	8.614,28	11.000,43
6.4	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	6,00	107,52	645,12	823,82
6.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	16,68	62,13	1.036,33	1.323,39
Subtotal							13.501,02	18.564,19
7			IMPERMEABILIZAÇÃO					858,18
7.1	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF 06/2018	m²	16,52	40,67	672,03	858,18
Subtotal							672,03	858,18
8			REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO					10.717,19
8.1			EDIFICAÇÃO					
8.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	128,52	4,42	568,06	725,41
8.1.2	ED-50732	SETOP	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m²	128,52	25,16	3.233,56	4.129,26
8.1.3	ED-50761	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m²	128,52	25,60	3.290,11	4.201,47
8.1.4	ED-49686	SETOP	FORRO DE GESSO EM PLACAS ACARTONADAS - FGE	m²	32,60	39,90	1.300,74	1.661,04
Subtotal							8.392,47	10.717,19
9			SISTEMAS DE PISOS					4.711,61
9.1			PAVIMENTAÇÃO INTERNA					
9.1.1	87690	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, COM BETONEIRA 400 L	m²	32,60	44,84	1.461,78	1.866,70
9.1.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2.	m²	32,60	48,87	1.593,16	2.034,47
9.1.3	88650	SINAPI	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF 06/2014	M	32,60	15,98	520,95	665,25
9.1.4	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	m	1,60	71,06	113,70	145,19
Subtotal							3.689,59	4.711,61
10			PINTURAS E ACABAMENTOS					3.504,34
10.1			EDIFICAÇÃO					
10.1.1	88489	SINAPI	Pintura em látex acrílico sobre paredes internas e externas, 2 demãos	m²	128,52	13,41	1.723,45	2.200,85
10.1.2	88494	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	32,60	11,82	385,33	492,07
10.1.3	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃOS	m²	32,60	15,26	497,48	635,28
10.1.4	100757	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM	m²	3,00	45,98	137,94	176,15
Subtotal							2.744,20	3.504,34
11			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					31,57
11.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO					
11.1.1	89446	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 25 mm, fornecimento e instalação	m	1,00	6,40	6,40	8,17
11.1.2	89485	SINAPI	Joelho 45 soldável - 25mm, fornecimento e instalação	un	1,00	6,16	6,16	7,87
11.1.3	89395	SINAPI	Tê 90 soldável - 25mm, fornecimento e instalação	un	1,00	12,16	12,16	15,53
Subtotal							24,72	31,57
13			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					83,41
13.1	89511	SINAPI	Tubo de PVC rígido 75mm, fornec. e instalação	m	1,00	44,43	44,43	56,74
13.2	89739	SINAPI	Joelho PVC 45º 75mm - fornecimento e instalação	un	1,00	20,89	20,89	26,68
Subtotal							65,32	83,41
14			LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS					686,97
14.1	86936	SINAPI	Cuba de embutir em aço Inoxidável completa, dimensões 40x34x17cm	un	1,00	478,99	478,99	611,67
14.2	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020		1,00	58,97	58,97	75,30
Subtotal							537,96	686,97
15			INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 110V					1.711,58
15.1			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO					



Obra: CONSTRUÇÃO DE CONSULTÓRIOS NA CRECHE DONA MARIA DE LOURDES BELATO TEIXEIRA CARVALHO

Data de preço: SINAPI: JULHO/2022 E SETOP JUNHO/2022 (SEM DESONERAÇÃO)

Unidade federativa: MG

BDI : 27,7%

Planilha Orçamentária

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CONSULTÓRIOS NA CRECHE DONA MARIA DE LOURDES BELATO TEIXEIRA CARVALHO	VALOR TOTAL COM BDI:	76.071,23
-------	---	----------------------	-----------

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
15.1.1	101877	SINAPI	Quadro de Distribuição de embutir, completo, (para 12 disjuntores monopolares, com barramento para as fases, neutro e para proteção, metálico, pintura eletrostática epóxi cor bege, c/ porta, trinco e acessórios)	un	1,00	75,11	75,11	95,92
15.2			DISJUNTORES		-		-	-
15.2.1	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	3,00	18,19	54,57	69,69
15.3			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS		-		-	-
15.3.1	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	25,79	16,65	429,40	548,35
15.3.2	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	8,00	14,51	116,08	148,23
15.3.3	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	2,00	11,31	22,62	28,89
15.4			CABOS E FIOS (CONDUTORES)		-		-	-
15.4.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	12,77	3,79	48,40	61,80
15.4.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	13,77	6,13	84,41	107,79
15.6			ILUMINAÇÃO E TOMADAS		-		-	-
15.6.1	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	8,00	32,54	260,32	332,43
15.6.2	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	2,00	25,42	50,84	64,92
15.6.3	97583	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	un	2,00	99,28	198,56	253,56
Subtotal							509,72	1.711,58

16			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					615,65
16.1			GERAIS					
16.1.1	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	1,00	482,11	482,11	615,65

17			SERVIÇOS FINAIS					303,98
17.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	37,02	6,43	238,04	303,98
Subtotal							238,04	303,98

Valor TOTAL com BDI								76.071,23
----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	------------------

