



MUNICÍPIO DE MONSENHOR PAULO – MG

Rua José Américo, nº 525, Bairro Centro, Cep: 37.405-000

CNPJ Nº 22.541.874/0001-99

Fone (35) 3263-1320 / Fax (35) 3263 1322 – E-mail: licitacao@monsenshorpaulo.mg.gov.br

CÁLCULO DO BDI

Conforme acórdão Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15, o BDI se á por:

$$BDI = \frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I + CPRB))}$$

Onde:

AC : Administração central

S + G : Seguros + garantias

R : Risco

DF : Despesas financeiras

L : Lucro

I: Tributos (ISS, PIS e CONFINS)

CPRB: INSS

Sendo assim, para o município de Monsenhor Paulo -MG, que possui ISS= 5%, os valores para cálculo do BDI se dão por:

AC : Administração central = 3,21%

S + G : Seguros + garantias = 0,32%

R : Risco =0,53%

DF : Despesas financeiras =1,00%

L : Lucro =5,00%

I: Tributos (ISS=5,00%, PIS=0,65% e CONFINS=3,0%)

Quanto ao ISS o TCU manda observar a legislação do município referente a incidência sobre o valor da obra. Deste modo no município o ISS incide 100% do valor, que resulta na alíquota de 5% para os cálculos.

$$BDI = \frac{(1 + (AC + SG + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L\%)}{(1 - (ISS + CP + CRPB))}$$

$$BDI = \frac{(1 + (4,00\% + 0,80\% + 1,27\%)) \times (1 + 1,23\%) \times (1 + 6,30\%)}{(1 - (5\% + 3,65\% + 0,0\%))}$$

$$BDI = 20,80 \%$$

O valor do BDI para obras de edificações no município de Monsenhor Paulo é de 20,80 %.

Monsenhor Paulo, 07 de abril de 2026.

Luigi Barboni

Engenheiro Civil – CREA-MG 412227